

ZAPROSZENIE DO NEGOCJACJI

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej SIWZ lub specyfikacją)

dla zadania

„Budowa hali produkcyjno-montażowej wraz z szambem, podziemnym zbiornikiem wody ppoż., podziemnymi zbiornikami gazu oraz miejscami postojowymi”

Nr sprawy 18/003/MK

ROZDZIAŁ I NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

VEGA VALVE Sp. z o.o.
05-230 Kobyłka, ul. Jesionowa 24E2

Telefon 48 796 451 122
www.vega-valve.pl
e-mail: biuro@vega-valve.pl
Godziny urzędowania: 8⁰⁰-16⁰⁰

ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie negocjacji.
2. Udostępnienie projektu budowlanego (załącznik nr 5 swiz) będzie możliwe po wcześniejszym złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności (wzór stanowi załącznik nr 6 swiz) i oświadczenia o złożeniu oferty.

ROZDZIAŁ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych wraz z projektami wykonawczymi dla zadania pn.: „Budowa hali produkcyjno-montażowej wraz z szambem, podziemnym zbiornikiem wody ppoż, podziemnymi zbiornikami gazu oraz miejscami postojowymi” w formule „pod klucz”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SIWZ.
3. Roboty budowlane będą realizowane w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez: **Projekty Komercyjne Sp. z o.o.**, ul. Kanałowa 10/12 lok. 103, 26-600 Radom stanowiące integralną część SIWZ, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, norm i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. W przypadku, gdy zachodzi podejrzenie, że na terenie objętym projektem występuje uzbrojenie, które nie zostało ujęte na planach sytuacyjnych należy również sprawdzić te miejsca przez wykonanie przekopów kontrolnych.
4. Uzyskanie niezbędnych pozwoleń administracyjnych związanych z przyłączeniem energetycznym, wodnym jest obowiązkiem Wykonawcy.
5. Zamawiający nie podzielił zamówienia na części i nie dopuszcza składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ IV TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia (preferowany) – 30 września 2018 r.

ROZDZIAŁ V

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA

I. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu. Zamawiający przewiduje na podstawie niżej wymienionych przesłanek wykluczenie Wykonawcy:

1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba, że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie,
3. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
4. nie posiada zaufania Zamawiającego.

II. Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia w ten sposób, że mogą się o nie ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 3 000 000 PLN.

Uwaga 1 W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca musi złożyć odpowiedni dokument z instytucji finansowej.

2. zdolności technicznej lub zawodowej – Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
 - a. wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej dwa zamówienia odpowiadające charakterem i wielkością przedmiotowi niniejszego zamówienia o wartości nie mniejszej niż 3 000 000 PLN każde.

Uwaga 2 W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca musi złożyć referencje.

- b. wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej dwa zamówienia polegające na opracowaniu projektu wykonawczego i dokumentacji powykonawczej dla zadania/zadań odpowiadających charakterem i wielkością przedmiotowi niniejszego zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 000 PLN każde.

Uwaga 3 W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca musi złożyć referencje.

III. **Poleganie na potencjale innych podmiotów**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale V pkt II niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów.

2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

IV. Informacja dotycząca Podwykonawców

1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, i podania firm Podwykonawców, o ile są znane Wykonawcy na etapie składania oferty. Wykonawca zobowiązany jest do podania firm Podwykonawców najpóźniej przed podpisaniem umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Podwykonawcy lub wprowadzenie Podwykonawcy w trakcie trwania umowy także w przypadku, gdy w chwili składania oferty Wykonawca oświadczył, że prace wykona bez udziału Podwykonawców.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

V. Wykonawcy występujący wspólnie.

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wobec żadnego z Wykonawców nie mogą zachodzić podstawy wykluczenia.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu będą oceniane łącznie dla wszystkich podmiotów.
4. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia (np. konsorcja Wykonawców) - **ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Fakt ustanowienia pełnomocnika należy udokumentować dołączeniem pełnomocnictwa podpisanego przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Pełnomocnictwo winno być w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą **solidarną odpowiedzialność** za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy

- VI. Zamawiający dokona wstępnej oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia na podstawie formularza ofertowego z załącznikami.

ROZDZIAŁ VI

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

I. Oświadczenia i dokumenty wymagane od Wykonawcy składane wraz z ofertą.

1. Ofertę stanowią **oryginał** wypełnionego Formularza oferty (załącznik nr 2 do SIWZ) wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami tj.:
 - 1.1. Zobowiązanie, w przypadku gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu;
 - 1.2. Uproszczone kosztorysy ofertowe dla celów informacyjnych;
 - 1.3. Dowód wniesienia wadium tj.: oryginał dokumentu świadczącego o wniesieniu do Zamawiającego wadium w formie niepieniężnej lub kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w pieniądzu;
 - 1.4. Stosowne pełnomocnictwo, jeśli jest niezbędne;
 - 1.5. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego powinien wynikać zakres umocowania.

II. Dokumenty wymagane od Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako spełniająca warunki formalne.

1. Wykonawcy, których oferty zostały ocenione jako spełniające warunki formalne określone w niniejszej SIWZ, zostaną zaproszeni do indywidualnych negocjacji z Zamawiającym.
2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający wymaga **od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona** przedłożenia:
 - 2.1 informacji instytucji finansowej potwierdzającej określoną wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga 1 Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku wyrażone w walutach innych niż PLN należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu.
3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający **wymaga od Wykonawcy, którego oferta została uznana jako spełniająca warunki formalne** przedłożenia:
 - 3.1 referencji dla wykonanych zamówień.
4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Zamawiający przedłożenia:
 - 4.1 zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 4.2 zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 4.3 odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
 - 4.4 oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

(Dz. U. z 2016 r. poz. 716);

5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców winien przedłożyć dokumenty wymienione w pkt 4. Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne.
6. Oświadczenia, o których mowa w niniejszej SIWZ, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca oraz dotyczące Podwykonawców, składane są **w oryginale**.
Dokumenty, o których mowa w niniejszej SIWZ, inne niż oświadczenia, o których mowa powyżej, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

ROZDZIAŁ VII

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać do Zamawiającego:
 - pisemnie na adres : 05-800 Pruszków, ul.H.Sienkiewicza 19,
 - za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: biuro@vega-valve.pl .
4. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Marek Kamiński, tel. 799 053 816, mail. : m.kaminski@vega-valve.pl

ROZDZIAŁ VIII

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I MODYFIKACJI TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
2. Zamawiający przekaże treść zapytań z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona została SIWZ.
3. Zamawiający może w każdym czasie zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

ROZDZIAŁ IX WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości *10.000,00* zł.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone tylko w pieniądzu;
4. Wadium wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PL 73 2490 0005 0000 4520 4649 9147 , określając tytuł wpłaty i numer sprawy.
O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.
5. Zamawiający dokona niezwłocznego zwrotu wadium Wykonawcom, którzy nie zostali zaproszeni do negocjacji i których oferty nie zostaną wybrane.
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy.

ROZDZIAŁ X TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez jednego Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązanie alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z rejestrem lub innym dokumentem uprawniającym do prowadzenia działalności gospodarczej albo przez pełnomocznionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwa należy złożyć w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez notariusza.
4. Wszelkie poprawki dokonywane w ofercie powinny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do podpisania ofert, w przeciwnym razie nie będą uwzględnione.
5. Wymagane jest, aby wszystkie zapisane strony były kolejno ponumerowane i zaparafowane przez osobę uprawnioną.
6. Wymagane jest zamieszczenie oferty w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej

PRZETARG, NR SPRAWY 18/003/MK NIE OTWIERAĆ PRZED: 31.01.2018 GODZ. 12:00

Poza oznaczeniami podanymi powyżej koperta może zawierać tylko nazwę i adres Wykonawcy.

7. Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę jedynie przed upływem terminu składania ofert.
8. Zmiana oferty musi być złożona w miejscu i według zasad obowiązujących

przy składaniu ofert. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą zmianę należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem „ZMIANA”. W przypadku złożenia kilku zmian kopertę każdej zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR....”.

9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.

ROZDZIAŁ XII

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć :05-800 Pruszków, ul. H.Sienkiewicza 19 .
2. Termin składania ofert upływa dnia 31.01.2018 o godz. 12:00
3. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.

ROZDZIAŁ XIII

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Formą wynagrodzenia za roboty stanowiące przedmiot zamówienia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie wszelkich kosztów związanych z należytym wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Cena oferty musi być podana w złotych polskich.
4. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty, chyba że zachodzą przesłanki uprawniające do zastosowania innego podatku, co Wykonawca powinien udokumentować w swojej ofercie poprzez złożenie dokumentu (oświadczenia) uprawniającego go do jego zastosowania.

ROZDZIAŁ XIV

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Zamawiający wybierze spośród ofert spełniających warunki niniejszej SIWZ Wykonawców do indywidualnych negocjacji, które zakończą się podaniem ceny albo stwierdzeniem, że negocjacje nie zakończyły się podaniem ceny. Zamawiający zastrzega sobie dalsze prowadzenie negocjacji z wykonawcami, którzy podali cenę.
2. Z negocjacji z każdym z Wykonawców zostanie sporządzony protokół w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i tego Wykonawcy.
3. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby

- albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty,
- 2) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - 3) unieważnieniu postępowania.

ROZDZIAŁ XV

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 7 dni.
2. Jeżeli jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy, kopię umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami określonymi w Rozdziale XVI.

ROZDZIAŁ XVI

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej zawarcia Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem”, na kwotę stanowiącą 10 % wynegocjowanej ceny (brutto).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek wskazany przez Zamawiającego.
4. *Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego o zaliczenie wniesionego wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*
5. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa umowa. Wzór istotnych postanowień gwarancji zawiera załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przedstawił istotne postanowienia gwarancji w celu uprzedzenia Wykonawców o swoich, opartych na prawie, oczekiwaniach w tym względzie. Dlatego Wykonawcy mogą przedstawić „odbiegające od wzorcowych” gwarancje pod warunkiem, że zakresem praw i obowiązków stron (Zamawiającego, Wykonawcy i gwaranta) będą odpowiadały treści istotnych postanowień gwarancji sformułowanych przez Zamawiającego.
6. Terminy obowiązywania zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz:
 - a) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, tj. 100% zabezpieczenia w terminie obowiązywania od daty zawarcia umowy do czasu jej wykonania i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, wydłużony o 30 dni,
 - b) z tytułu rękojmi za wady, tj. 30 % zabezpieczenia w terminie obowiązywania od daty odbioru przedmiotu umowy do czasu upływu okresu rękojmi (przedłużonego o okres gwarancji jakości), wydłużony o 15 dni.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia

na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 2.

8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia prawidłowości wystawienia przedstawionej przez Wykonawcę formy zabezpieczenia u Wystawiającego.

ROZDZIAŁ XVII

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY ORAZ WYMAGANIA W STOSUNKU DO UMÓW ZAWIERANYCH Z PODWYKONAWCAMI LUB DALSZYMI PODWYKONAWCAMI

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zawarcia umowy, której wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
2. Zamawiający naliczy kary umowne na warunkach i wysokości określonych w umowie.
3. Szczegółowe regulacje na temat podwykonawstwa Zamawiający określi w umowie.

ROZDZIAŁ XVIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń między Zamawiającym a Wykonawcą w walutach obcych.
3. Zamawiający może w każdym czasie unieważnić postępowanie. W takim przypadku Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcom wadła.

ROZDZIAŁ XX

ZAŁĄCZNIKI

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia - załącznik nr 1.
- 2) Wzór formularza oferty – załącznik nr 2.
- 3) Wzór istotnych postanowień gwarancji lub poręczenia dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy – załącznik nr 3.
- 4) *Wzór umowy – załącznik nr 4.*
- 5) *Wzór umowy – załącznik nr 4a.*
- 6) Kopia projektu budowlanego – załącznik nr 5.
- 7) Oświadczenia o zachowaniu poufności - załącznik nr 6
- 8) Kosztorys – załącznik nr 7
- 9) Harmonogram realizacji inwestycji (wzór oferenta)

Zatwierdził Zarząd Zamawiającego reprezentowany przez:

1. Jacek Zawisza – Członek Zarządu
2. Robert Woźniak - Członek Zarządu

Kobyłka, dnia 3.01.2018 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania:

„Budowa hali produkcyjno-montażowej wraz z szambem, podziemnym zbiornikiem wody ppoż., podziemnymi zbiornikami gazu oraz miejscami postojowymi” zwanym dalej z osobna „Zadaniem” jak również „Inwestycją”.

Zakres zamówienia obejmuje:

1. Przygotowanie inwestycji

- zgłoszenie rozpoczęcia prac do wszystkich wymaganych instytucji, uzyskanie i opłacenie wszystkich wymaganych czasowych decyzji i pozwoleń,
- kompleksową obsługę geodezyjną w tym:
 - bieżące usługi geodezyjne w trakcie realizacji budów,
 - wykonanie geodezyjnych inwentaryzacji powykonawczych wraz z naniesieniem w zasobach miejskich,
- wykonanie przekopów kontrolnych przed przystąpieniem do robót ziemnych.

2. Roboty należy wykonywać według dokumentacji projektowej

Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym 074_PB stanowiącym integralną część SIWZ, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, norm i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. W przypadku gdy zachodzi podejrzenie, że na terenie objętym projektem występuje uzbrojenie, które nie zostało ujęte na planach sytuacyjnych należy również sprawdzić te miejsca przez wykonanie przekopów kontrolnych.

3. Tablice informacyjne

Zamawiający, wymaga od wybranego Wykonawcy zaprojektowania, wykonania, dostawy i montażu w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym, co najmniej dwóch tablic informacyjnych na czas prowadzenia robót budowlanych.

Tablice muszą spełniać następujące parametry:

- wymiary:
 - tablica informacyjna: co najmniej 1,0 m (szerokość) x 0,5 m (wysokość),
- tablice zostaną wykonane z tworzywa odpornego na działanie warunków atmosferycznych (np. materiał kompozytowy o grubości minimum 3 mm) w technologii gwarantującej trwałość, czytelność informacji oraz wysoki poziom estetyczny tablicy przez okres, w przypadku tablic informacyjnych, trwania robót budowlanych natomiast w przypadku tablicy pamiątkowej warunki trwałości, czytelności oraz estetyki muszą być zapewnione przez okres minimum 10 lat od zakończenia robót.
- tablice mają być umocowane na stalowych stelażach zapewniających odpowiednią sztywność, stabilność i trwałość konstrukcji, zabezpieczonych antykorozyjnie, umożliwiających trwałe posadowienie. Elementy konstrukcyjne, na których zamontowane będą tablice oraz ich mocowania, muszą gwarantować bezpieczeństwo dla ludzi i mienia znajdującego się w ich sąsiedztwie. Mocowanie powinno zapewnić dobrą widoczność zamieszczonej treści graficzno - informacyjnej oraz nienaruszalność stanu tablicy.

Szczegółowa lokalizacja tablic, jak i ich treść uzgodniona i zaakceptowana zostanie przez Zamawiającego. W przypadku, jeżeli posadowienie tablic wymagało będzie decyzji administracyjnych to Wykonawca uzyska niezbędne pozwolenia. Ewentualne koszty z tym związane ponosi Wykonawca. Koszt opłat czynszowych za dzierżawę terenu ponosi Wykonawca.

4. Odpady pochodzące z rozbiórki

Materiały zakwalifikowane jako odpady, w tym odpady niebezpieczne Wykonawca zobowiązany jest zutylizować na swój koszt, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Kopię karty przekazania odpadu potwierdzającego utylizację odpadów Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu.

5. Obowiązki Wykonawcy i warunki wykonywania robót

5.1. Prowadzenie prac budowlanych na wydłużonym dniu pracy.

5.2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

5.2.1. zabezpieczenie placu budowy przed kradzieżami, włamaniem;

- 5.2.2. zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe ogrodzenie i oświetlenie placu budowy - z niezbędnymi zabezpieczeniami bhp i ppoż.;
- 5.2.3. ponoszenie kosztów związanych z wykonaniem przełączy nowych odcinków sieci oraz związane z utratą mediów w czasie robót np.: woda, gaz itp.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego w zakresie i terminie wymaganym warunkami umownymi. W harmonogramie uwzględnione zostaną terminy występowania Wykonawcy do Zamawiającego o płatność za wykonany zakres robót.
- 5.4. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał wizji w terenie celem sprawdzenia warunków na przyszłym placu budowy, w tym warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia, czy też uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny zakresu robót niezbędnych do kompleksowego wykonania pełnego zakresu zamówienia.
- 5.5. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale Zamawiającego zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy. Inwentaryzację należy datować i przekazać Zamawiającemu w terminie do 10 dni od przejęcia placu budowy.
- 5.6. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120, poz. 1126 z 2003 roku z późniejszymi zmianami), w związku z art. 21 a ust.1 ustawy Prawo Budowlane Wykonawca (w jego imieniu kierownik budowy) jest zobowiązany przed rozpoczęciem budowy sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, który będzie uwzględniać specyfikę zadania i warunki prowadzenia robót. Wykonawca jest zobowiązany przekazać go przedstawicielowi Zamawiającego nie później niż 3 dni przed rozpoczęciem robót.
- 5.7. Wykonawca zobowiązany jest na wypadek konieczności uzyskania wymaganych prawem wszelkich zezwoleń, decyzji, względnie dokonania odpowiednich zgłoszeń związanych z posadowieniem tablic informacyjnych i promocyjnych.
- 5.8. Parametry techniczne jak w szczególności: wymiary, geometria i lokalizacja elementów oraz planowane rodzaje materiałów zawiera Dokumentacja Projektowa. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego przestrzegania ustaleń zawartych w szczegółowych wymaganiach dotyczących realizacji robót branżowych określonych w projektach branżowych oraz

Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) opisujących Przedmiot Zamówienia. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że będą nie gorsze jakościowo i technicznie od zastosowanych w dokumentacji projektowej.

- 5.9. Lokalizacja i organizacja zaplecza budowy należy do obowiązków Wykonawcy w ramach wynagrodzenia kosztorysowego. Wykonawca ponosi w szczególności koszty organizacji zaplecza, w tym pomieszczeń socjalnych i magazynowych, składowania materiałów i parkowania sprzętu. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt zorganizuje zaplecze socjalno - techniczne, w tym pomieszczenie, w którym będą odbywały się narady techniczne (dla ok. 10 osób), oraz dwa pomieszczenia przystosowane do pełnienia nadzoru autorskiego i inwestorskiego z zasilaniem w energię elektryczną i wodę, odprowadzeniem ścieków, dostępem do linii telefonicznej i internetu itp. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia na terenie budowy należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów bhp i ppoż., planu BIOZ, ochrony znajdujących się na terenie budowy obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą oraz uporządkowania terenu po wykonaniu robót.
- 5.10. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsługę geodezyjną, która oprócz czynności wynikających z rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie z dnia 21. 02. 1995 (Dz. U. Nr 25 z 1995 r. poz. 133) zobowiązana będzie zapewnić wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej dla każdej branży oraz do przekazania tej inwentaryzacji Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w dniu odbioru końcowego z naniesieniem w zasobach miejskich.
- 5.11. Wykonawca jest zobowiązany zgłaszać do odbioru, wpisem do dziennika budowy, roboty zanikające i ulegające zakryciu. Odbiór ten powinien być dokonany w czasie uzgodnionym z Zamawiającym bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Zamawiający.
- 5.12. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 108 z 2002 r. poz. 953 z 2002 roku z późniejszymi zmianami).

- 5.13. Wykonawca jest zobowiązany przed wprowadzeniem wszelkich zmian w wykonywaniu robót, stosowaniu zamiennych materiałów czy technologii uzyskać akceptację projektanta oraz Zamawiającego.
- 5.14. Wykonawca jest zobowiązany do organizacji pracy w taki sposób, aby utrzymać ruch drogowy w obrębie dróg znajdujących się w obszarze oddziaływania prowadzonych robót.
- 5.15. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i niewłaściwym utrzymaniem tego oznakowania w czasie realizacji robót, jak też w czasie przerw w prowadzonych robotach.
- 5.16. Zajęcie pasa drogowego może nastąpić jedynie po wydaniu zezwolenia na zajęcie pasa drogowego przez uprawniony organ zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140 z 2004 r. poz.1481). Wszelkie koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- 5.17. Wykonawca odpowiada za instalacje i sieci na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak kable, rurociągi itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
- 5.18. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i SIWZ z materiałów własnych i nowych. Materiały stosowane do robót budowlanych powinny spełniać wszystkie wymagania art. 10 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późn. zm.) w brzmieniu określonym art. 37 ust. 2 Ustawy o wyrobach budowlanych z dnia 16.04.2004 r. (Dz. U. Nr 92 z 2004r. poz. 881), czyli odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (certyfikaty zgodności z polskimi normami lub aprobaty techniczne, deklaracji zgodności, atesty itp.). W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane, każda partia dopuszczona do wykonania robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby muszą być poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Każdy materiał, urządzenie, aparat niespełniający tych wymagań nie będzie zaakceptowany przez Zamawiającego, a stwierdzenie takiego przypadku będzie traktowane jako nienależyte wykonywanie umowy.
- 5.19. Wykonawca (w jego imieniu Kierownik budowy) jest zobowiązany do wykonania w trzech egzemplarzach i przekazania odpowiednio w dniu rozpoczęcia robót i odbioru

- dokumentacji wykonawczej i powykonawczej. Zawartość tej dokumentacji powinna odpowiednio obejmować co najmniej:
- 5.19.1. Zakres rzeczowy - zestawienie ilościowe robót do wykonania i wykonanych z podziałem na branże.
 - 5.19.2. Oświadczenie Kierownika budowy - formularz z dziennika budowy z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i Projektanta.
 - 5.19.3. Dziennik budowy.
 - 5.19.4. Projekt budowlany z naniesionymi ewentualnymi zmianami projektowymi oraz potwierdzeniem Kierownika budowy i Projektanta.
 - 5.19.5. Receptury, deklaracje i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla materiałów, wyniki badań laboratoryjnych dla każdej branży, planowane i zastosowane,
 - 5.19.6. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza z oświadczeniem geodety potwierdzającym fakt złożenia jej do odpowiedniego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej. Oświadczenie geodety powinno potwierdzać zgodność realizacji z projektem. W przypadku niezgodności powinno zawierać ich opis ze wskazaniem rodzajów, miejsc i wymiarów,
 - 5.19.7. Operat geodezyjny.
- 5.20. *Wykonawca jest zobowiązany wykonać przed rozpoczęciem i po zakończeniu robót budowlanych studium hałasu przez wyspecjalizowany podmiot z uwzględnieniem przepisów:*
- 5.20.1. *Ustawy z dnia 27.04.2001 r. - Prawo Ochrony Środowiska (tekst jednolity Dz. U. Nr 25, poz. 150 z 2008 roku wraz z późniejszymi zmianami),*
 - 5.20.2. *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826 z 2007 roku),*
 - 5.20.3. *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 października 2007 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów w środowisku substancji lub energii przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem, portem (Dz. U. Nr 192, poz. 1392 z 2007 roku),*
 - 5.20.4. *PN-81/N-01306 Hałas. Metody pomiaru. Wymagania ogólne,*
 - 5.20.5. *PN-79/T-06460 Mierniki poziomu dźwięku. Ogólne wymagania i badania.*
- 5.21. Na Wykonawcy spoczywają obowiązki wynikające z przepisów Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21).

5.22. Materiały z rozbiórki będą wywożone przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko na miejsca do tego przeznaczone.

FORMULARZ OFERTY

W związku z ogłoszeniem postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie negocjacji pn.: „**Budowa hali produkcyjno-montażowej wraz z szambem, podziemnym zbiornikiem wody ppoż., podziemnymi zbiornikami gazu oraz miejscami postojowymi**” w formule „pod klucz” składamy niniejszą ofertę:

DANE WYKONAWCY	
Nazwa Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia	
Adres	
Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym	
Nr telefonu	
Nr faksu	
e-mail	
Adres do korespondencji	

- Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia na warunkach finansowych określonych po negocjacjach z Zamawiającym.
- Oświadczamy, że na wykonane roboty udzielimy gwarancji na zasadach określonych w warunkach umownych na okres ustalony w toku negocjacji z Zamawiającym.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie wnosimy do niej zastrzeżeń i uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w załączniku nr 4 do SIWZ, w tym warunki płatności i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy o treści zgodnej ze wzorami umowy, w miejscu oraz terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 90 dni wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- Oświadczamy, że wadium zostało wniesione.
- Deklarujemy wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie i wysokości żądanej przez Zamawiającego.
- Do oferty dołączmy Oświadczenie o zachowaniu poufności.*

Całość oferty składałam na kolejno ponumerowanych stronach

Osoby upoważnione do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy			
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
1.			
2.			

OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu na: **„Budowę hali produkcyjno-montażowej wraz z szambem, podziemnym zbiornikiem wody ppoż., podziemnymi zbiornikami gazu oraz miejscami postojowymi”** w formule „pod klucz” oświadczamy, co następuje:

§ 1. Definicje

1. „Cel” oznacza współpracę Stron w zakresie realizacji **„Budowy hali produkcyjno-montażowej wraz z szambem, podziemnym zbiornikiem wody ppoż., podziemnymi zbiornikami gazu oraz miejscami postojowymi”** w formule „pod klucz”.
2. „Informacje Poufne” oznaczają wszelkie informacje lub dane dotyczące działalności Zamawiającego, w szczególności informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne, finansowe, prawne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, a także informacje uzyskane w wyniku analizy lub przetworzenia dostarczonych informacji, niezależnie od sposobu ich ujawnienia Wykonawcy lub podmiotom działającym na jego zlecenie (w tym na piśmie, ustnie lub przy wykorzystaniu jakichkolwiek innych środków komunikacji), jednakże z wyłączeniem informacji albo danych:
 - a) które są lub staną się publicznie dostępne w jakikolwiek sposób;
 - b) które były w posiadaniu Wykonawcy lub były mu znane przed uzyskaniem od Zamawiającego;
 - c) których obowiązek ujawnienia wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

§ 2. Przechowywanie i zabezpieczanie Informacji Poufnych

- a) Wykonawca zachowa Informacje Poufne w tajemnicy, w szczególności podejmie w stosunku do nich takie same środki ostrożności oraz takie same środki zabezpieczające, jak te stosowane w stosunku do własnych Informacji Poufnych i w stosunku do których Wykonawca gwarantuje, że zapewniają one odpowiednią ochronę przeciwko nieupoważnionemu ujawnieniu, kopiowaniu lub wykorzystaniu.
- b) Ujawnianie Informacji Poufnych ograniczone będzie do pracowników, członków organów, prawników, księgowych, inżynierów lub podwykonawców Wykonawcy, którym wiedza taka jest niezbędna dla realizacji Celu pod warunkiem, że w każdym takim przypadku strona otrzymująca je zapewni, że postanowienia zawarte w niniejszym oświadczeniu będą przestrzegane. Kopie lub reprodukcje nie będą wykonywane, chyba że w zakresie zasadnie niezbędnym dla realizacji Celu. Wszelkie Informacje Poufne oraz ich kopie zostaną zwrócone Zamawiającemu niezwłocznie od otrzymania od pisemnego żądania.

§ 3. Ograniczenia i gwarancja

Wykonawca zobowiązuje się, że:

- a) nie przekaze Informacji Poufnych ani w całości, ani w części żadnej osobie trzeciej, z zastrzeżeniem § 1 ust. 2 lit. a - c i § 2 lit. b;

- b) będzie wykorzystywała Informacje Poufne wyłącznie dla realizacji Celu;
- c) nie wykorzysta Informacji Poufnych komercyjnie ani żadnej ich części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5. Czas trwania poufności

Obowiązek zachowania tajemnicy Informacji Poufnych jest bezterminowy.

WZÓR ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ GWARANCJI LUB PORĘCZENIA DLA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Niniejszy dokument stanowi zabezpieczenie roszczeń beneficjenta wobec zobowiązanego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez zobowiązanego wszystkich zobowiązań zgodnie z umową nr ... z dnia ... zawartą pomiędzy beneficjentem a zobowiązanym, w szczególności roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót budowlanych i dokumentacji wykonawczej i powykonawczej, roszczeń o zapłatę kar umownych oraz roszczeń odszkodowawczych, w tym z tytułu odpowiedzialności solidarnej beneficjenta i zobowiązanego względem Podwykonawców i dalszych Podwykonawców zgodnie z art. 647¹ k.c., roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi oraz roszczeń o zwrot kosztów wykonania zastępczego.

Na podstawie niniejszego dokumentu gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłaty na rzecz beneficjenta kwoty nie większej niż ... zł w przypadku, gdyby zobowiązany nie wykonał w części lub w całości swoich zobowiązań, o których mowa w powyższym akapicie, albo wykonał je nienależycie lub gdyby zobowiązany nie zwrócił beneficjentowi, w części lub w całości, kosztów wykonania zastępczego. Kwota ta stanowi górną granicę odpowiedzialności gwaranta. Każda wypłata zmniejsza zakres kwotowy odpowiedzialności gwaranta.

Gwarant zapłaci beneficjentowi na pierwsze żądanie, bez prawa badania zasadności żądania beneficjenta, odpowiednią kwotę w terminie ... dni od dnia doręczenia gwarantowi na adres wskazany w komparycji niniejszego dokumentu pisemnego wezwania do zapłaty skierowanego do gwaranta, zawierającego oświadczenie beneficjenta, że żądana kwota jest należna i wymagalna z jednego lub kilku tytułów określonych w pierwszym akapicie oraz że pomimo pisemnego wezwania do zapłaty zobowiązany nie wykonał terminowo w całości lub części swoich zobowiązań, a także wskazującego numer rachunku bankowego, na który ma nastąpić przelew wnioskowanej kwoty. Żądanie do zapłaty skierowane przez beneficjenta do gwaranta zostanie podpisane przez osoby umocowane do reprezentowania beneficjenta. Dla potwierdzenia prawa składania oświadczeń przez podpisane osoby do żądania powinien być dołączony odpis z właściwego rejestru beneficjenta nie starszy niż 3 miesiące, licząc od daty żądania, a także pełnomocnictwo w przypadku działania przez pełnomocnika. Wszystkie wymienione dokumenty powinny być złożone w oryginałach z podpisami notarialnie uwierzytelnionymi.

Niniejsze zobowiązanie gwaranta obowiązuje od ... do ... włącznie.

Niniejsze zobowiązanie gwaranta wygasa w przypadku:

- 1) niedoręczenia gwarantowi żądania zapłaty w terminie obowiązywania niniejszego dokumentu;
- 2) wyczerpania całej kwoty określonej niniejszym dokumentem;
- 3) zwolnienia gwaranta przez beneficjenta ze wszystkich zobowiązań, które zabezpiecza niniejszy dokument, przed upływem terminu jego obowiązywania;
- 4) zwolnienia zobowiązanego przez beneficjenta ze wszystkich zobowiązań, które zabezpiecza niniejszy dokument, przed upływem terminu jego obowiązywania;
- 5) zwrotu gwarantowi oryginału niniejszego dokumentu przez beneficjenta przed upływem terminu jego obowiązywania.

Wierzytelność ani dług wynikający z niniejszego dokumentu nie podlega przenoszeniu na osoby trzecie.

Niniejszy dokument podlega przepisom prawa polskiego i jest wykonalny na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.